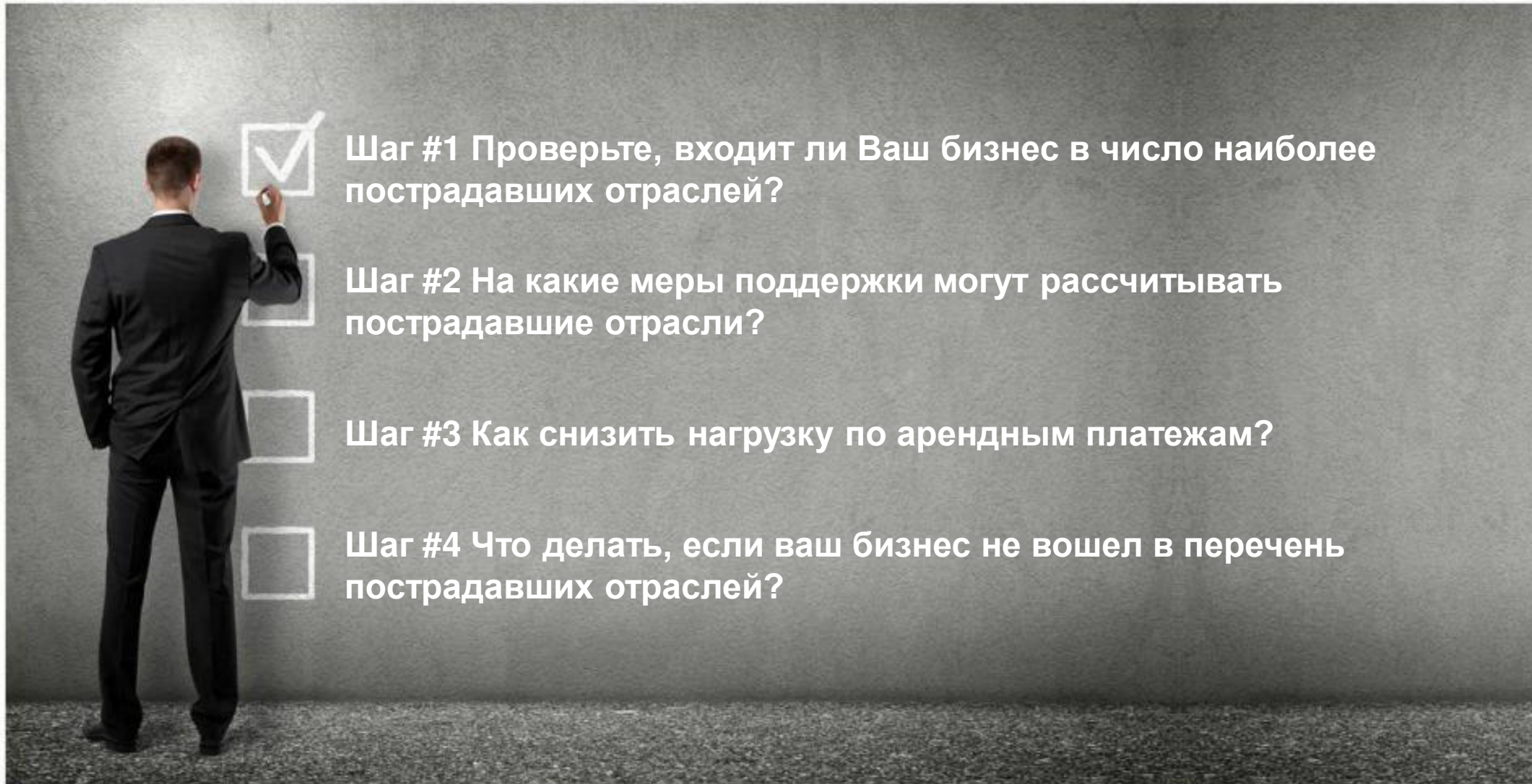


**Чек-лист: что делать
предпринимателю во время
кризиса**



АИБ. КОЛЛЕГИЯ
АДВОКАТОВ



Шаг #1 Проверьте, входит ли Ваш бизнес в число наиболее пострадавших отраслей?

Шаг #2 На какие меры поддержки могут рассчитывать пострадавшие отрасли?

Шаг #3 Как снизить нагрузку по арендным платежам?

Шаг #4 Что делать, если ваш бизнес не вошел в перечень пострадавших отраслей?

1 Проверьте, входит ли Ваш бизнес в число наиболее пострадавших отраслей?

-
-
-
-

1. Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт



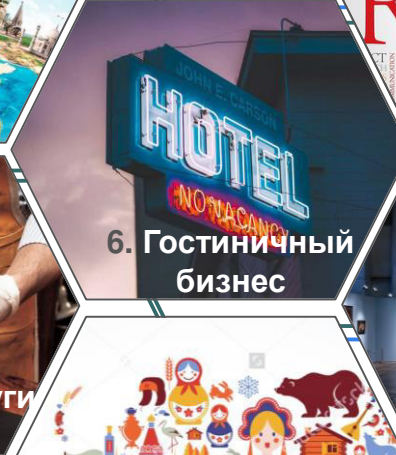
2. Туризм



3. Общественное питание



6. Гостиничный бизнес



10. Непродовольственный ритейл



9. Деятельность по организации конференций и выставок



8. Культура, организация досуга и развлечений



7. Дополнительного образования, негосударственных образовательные учреждения



4. Авиаперевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки



5. Бытовые услуги населению¹



2 На какие меры поддержки могут рассчитывать пострадавшие отрасли?



- 1** **Бессрочное снижение ставок страховых взносов - с 30% до 15%**
Применение сниженной ставки возможно с 01 апреля 2020г
- 2** **Мораторий на проведение налоговых проверок, а также проверок соблюдения валютного законодательства (с 1 апреля по 31 декабря 2020)**
- 3** **«Кредитные каникулы», действующие как для граждан (ФЛ), так и для субъектов малого и среднего предпринимательства из числа пострадавших отраслей¹**
- 4** **Беспроцентные кредиты (под 0%) для целей выплаты заработной платы для МСП (сумма кредита рассчитывается как один МРОТ на каждого сотрудника на 6 мес.)**
- 5** **Продление сроков уплаты налогов, сборов и страховых взносов для субъектов МСП на срок от 3 до 6 месяцев**
- 6** **Прямая финансовая помощь (12 130 рублей на одного сотрудника компании, при условии сохранения 90% рабочих мест по состоянию на 1 апреля)**

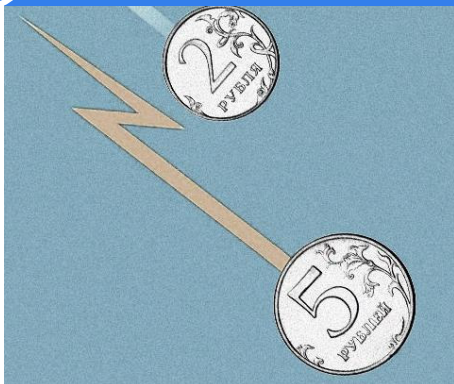
1. Возможность применима для всех кредитных договоров, заключенных до 03 апреля 2020г. Обратите внимание: «кредитные каникулы» не бесплатны в полной мере! В период отсрочки по кредиту продолжают начисляться проценты, которые в дальнейшем подлежат уплате. Для оформления заявки о предоставлении «кредитных каникул» рекомендуем обращаться в ваш банк в письменном виде с соответствующим заявлением;



3 Как снизить нагрузку по арендным платежам?



А Уменьшение арендной платы



Как арендатор вы имеет право потребовать уменьшения арендной платы в связи с невозможностью использования имущества по причине введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации

Б Отсрочка выплат



Вам предоставляется отсрочка, если арендуемая вами недвижимость, находится в государственной, муниципальной или частной собственности, за исключением жилых помещений

Условия отсрочки

- а) Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.21 г. и не позднее 01.01.23 г. поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами ;
- б) Отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности или ЧС в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 % арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима повышенной готовности или ЧС до 1 октября 2020 г.;
- в) Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы;
- г) Арендодатель не может устанавливать дополнительные платежи, подлежащие уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;
- д) Размер арендной платы, в отношении которой предоставляется отсрочка, может быть снижен по соглашению сторон;
- е) Если договором аренды предусматривается включение в арендную плату платежей за пользование арендатором коммунальными услугами



4 Что делать, если ваш бизнес не вошел в перечень пострадавших отраслей?



Даже если Ваш бизнес не подпадает под вышеуказанный перечень пострадавших отраслей, рекомендуем обратиться к арендодателю с официальным письмом, с просьбой предоставить «арендные каникулы», или отсрочку платежа.

Наша практика показывает, что при грамотно сформулированных требованиях, многие арендодатели идут навстречу в сложившейся ситуации.

